



H-2713 Csemő Pesti út 13

Üzemeltető: Kovács Tamás H-2713 Csemő Pesti út 13

Tel: 06 30 558 24 54 email: tomikavendeghaz@gmail.com

HÁZIREND

A Vendégház vendégei kötelesek betartani és elfogadni a Házi rendet és a kultúrált viselkedés szabályait.

Megrendelő:

Cím:

Személyi igazolvány szám:

Fizetés

Fizetési lehetőségek: készpénz, bankkártya, utalás.

Elfogadott pénznemek: Forint (Ft) és Euró. (€)

Minden esetben a Vendégház elfoglalása előtt kell kiegyenlíteni a teljes összeget!

A fizetés bármilyen okból történő megtagadása esetén a vendégház jogosult a vendég vendégházba bevitt dolgait visszatartani és azokon zálogjogát érvényesíteni.

Fizetés nélküli távozás esetén a vendégház rendőrségi feljelentés mellett jogi úton érvényesíti a követelését a vendéggel szemben, amelynek költségeit a vendégre terheli.

Késedelmes fizetés esetén késedelmi kötbért érvényesít a vendégház üzemeltetője a vendéggel szemben melynek mértéke 15.000,- Ft/késedelmes napok száma

A vendégnek felróható meghiúsulás esetén meghiúsulási kötbért érvényesít a vendégház üzemeltetője, melynek mértéke a teljes foglalási díjjal egyezik meg.

A megegyezett időpont előtti elutazás esetén szállásdíjat nem térítünk vissza.

Bejelentkezés

A vendégek ház kulcsot kapnak, amelyhez a házban lakó vendég(ek) regisztrálása szükséges. A regisztráció a bejelentőlap pontos kitöltését és a vendég személyazonosságának igazolását jelenti. A személyazonosító okirat bemutatása a vendégház számára lényegesnek minősített szerződési feltétel. A vendégházat a megérkezés napján 14:00 órától lehet elfoglalni.

A vendégház korábbi elfoglalása esetén a vendégház jogosult a szerződésben meghatározott felárat felszámítani.

Kijelentkezés

A távozás napján a vendég a szobát poggyászával, bevitt dolgaival együtt 10:00 óráig köteles elhagyni, és a bejelentkezéskor kapott kulcsot üzemeltető részére átadni.

A szoba későbbi elhagyása esetén a vendégház jogosult a szerződésben meghatározott felárat felszámítani. (15.000.-Ft/minden megkezdett óra)

Berendezési tárgyak használata

Kérjük a berendezési tárgyak rendeltetésszerű használatát! A dekorációs célt szolgáló használati tárgyakat, képeket, kérjük, ne vegyék el a helyükről. Az apartmanok berendezését a házból kivinni tilos! A berendezési tárgyak épségéért a Vendég felelősséggel tartozik, az okozott károkat a Vendéggel a helyszínen megtérítjük.

A kert és az épület zárása

Vendégházunk bekerített magánterület, felhívjuk a Vendégek figyelmét a ház és az autó mindenkori bezárására. Eltávozáskor és éjszakára, kérjük a kapukat és az épület bejáratait kulcsra zárni, valamint az ablakokat becsukni!

Felelősségvállalás

A vendégház nem rendeltetésszerű használatából, illetve a házirend megszegéséből származó károkért a vendégek anyagi felelősséggel tartoznak. A vendégek vagyontárgyaiért a házigazda felelősséget nem vállal! A vendéglátó fenntartja a jogot, hogy a botrányosan viselkedő Vendégeket nem fogadja. A vendéglátónak jogában áll azonnali hatállyal a vendégházból eltávolítani azt a Vendéget, aki nem tartja be a házirendet, vagy viselkedésével zavarja a többi szállóvendéget. A vendéglátó semmilyen felelősséget nem vállal, és kártérítés megfizetésére nem kötelezhető természeti csapás, tűz, illetve önhibáján kívül történt eseményekből eredő károkért (pl. áramszünet).

Látogatók

Vendégházunkba illetve kertünkben háziállat nem hozható!!!!

A vendégházban csak a regisztrált vendégek tartózkodhatnak. A regisztrálatlan vendégek esetén 5000,-Ft/fő kerül felszámolásra minden esetben! A vendég a látogatója magatartásáért – ideértve az esetleges károkozást is – felelősséggel tartozik. A látogató által a vendégnek és/vagy harmadik személynek okozott kárért való felelősséget a vendégház kizárja.

18 év alatti vendégek

14 éven aluli gyermek csak szülői vagy más, általa megbízott cselekvőképes személy folyamatos felügyelete mellett tartózkodhat a vendégházban. A gyermek kísérői felelősséggel tartoznak a gyermek épségéért és az általa okozott károkért.

A vendégház szolgáltatásait 14 év alatti vendég csak szülői vagy más, az általa megbízott cselekvőképes személy kíséretében veheti igénybe.

Vendégház eszközök, berendezések

A vendég köteles a vendégház eszközeit, berendezéseit rendeltetésszerűen használni. A nem rendeltetésszerű használatból eredő kárt a vendég a vendégház felhívására, de legkésőbb a távozása előtt köteles megtéríteni.

A vendégház berendezési, felszerelési tárgya a vendégház területéről kizárólag a vendégház előzetes írásbeli engedélyével vihető ki. A vendégház szobái bármilyen átrendezését, bútorok áthelyezését kizárólag a vendégház munkatársa, vagy erre kijelölt megbízottja végezheti.

Vendégház bármilyen dolog elvitele a vendégház előzetes írásbeli engedélye nélkül bűncselekménynek minősül, és ebben az esetben a vendégház megteszi a szükséges büntetőjogi és polgári jogi lépéseket.

A vendégház bármely eszközének, berendezési, felszerelési tárgyának meghibásodását a vendég köteles bejelenteni a vendégház üzemeltetőjének. A vendég nem jogosult a hibát saját maga kijavítani vagy a kijavítást megkísérelni. Az ebből eredő károkért való felelősséget a vendégház kizárja.

A vendég köteles rendeltetésszerűen és fokozott gondossággal kezelni a vendégház helyiségeit, létesítményeit, berendezéseit, felszereléseit. Az igény bevett területért, helyiségek, felszerelési és berendezési tárgyakért, a bennük bekövetkező esetleges károkért a vendég teljes felelősséggel tartozik. A vendég készfizető kezességét vállal a vendégei által igénybe vett szolgáltatások alapján általuk meg nem térített díjak tekintetében, illetve a vendégei által okozott károk és költségek vonatkozásában.

Ágyneműt, takarót, párnát stb a házból kivinni nem lehet

Catering:

A catering szolgáltatást a Tomika Vendégházba a Tamás Tanya Kft biztosítja, külsős vendéglátóegységből ételek rendelése vendégházunkba nem lehetséges!

Wi-fi- internet

A vendégházban wi-fi rendszer üzemel, amelynek használata térítésmentes.

A vendég a wi-fi csatlakozás jelszavát a vendégházban való bejelentkezéskor, egy időben kapja meg.

A wi-fi folyamatos, megszakítás nélküli működését és elérhetőségét a vendégház nem garantálja.

A wi-fi használata során vagy következtében a vendég készülékében vagy annak tartalmában keletkezett közvetlen vagy közvetett károkért a vendégház nem vállal felelősséget. A szolgáltatást a vendég a saját felelősségére és kockázatára veszi igénybe

Biztonság

Tűzoltó palackok a vendégházban találhatóak. Tűz esetén a vendég köteles haladéktalanul riasztani az üzemeltetőt.

A vendégházba területére be nem vihető dolgok

A vendégházba az alábbi dolgok bevitelét tiltja meg:

a hatályos jogszabályokban maró, gyúlékony vegyszerek, anyagnak minősített dolgok, a hatályos jogszabályokban tűzveszélyesnek és/vagy robbanásveszélyesnek minősített anyagok,

- tűzijáték, petárda, ezek alkatrészei, összetevői,
- hulladék, környezetre, egészségre ártalmas dolog,
- pszichotróp anyag,

Az engedély nélkül bevitt dologban keletkezett kárért való felelősséget a vendégház kizárja.

A vendég teljes körű jogi és anyagi felelősséggel tartozik mindazon kárért és sérelemért, amelyet az engedély nélkül bevitt dolog okoz más vendégnek, harmadik személynek vagy a vendégháznak.

Dohányzás

A Vendégház épületében a dohányzás Tilos. Dohányzás csak a kijelölt helyen lehetséges.

Parkolás

A szállóvendégek gépjárművei térítésmentesen parkolhatnak a vendégház fedetlen és nem őrzött parkolójában.

Rendellenes magatartás, Zene használat

A lakok nyugalma érdekében a vendégház területén 21:00 órától tilos a hangoskodás, zenélés, zajjal, lármával járó tevékenység, hangeffektusok, a szobában zavaró hangerőjű televíziózás, rádiózás stb.

A vendégház területén időponttól függetlenül tilos minden olyan magatartás, viselkedés, amely zavarja mások nyugalma, biztonságát, biztonságérzetét, magánszféráját; zaklatásnak minősül vagy minősülhet, alkalmas mások megfélemlítésére.

Éjszakai csendrendelet be nem tartása azonnali távozást von maga után, vendégház bérleti díja nem vissza térítendő!

WELLNESS

Wellness részleget mindenki saját felelősségre használja!

Gyerekekért a szülők felelnek!

Hétköznapokon és hétvégén egyaránt.

Jakuzzi és medencében italt és ételt bevinni Tilos. Dohányzás Tilos!
KÁROKOZÁS ESETÉN A LENTIEK MINDEN ESETBEN FELSZÁMOLÁSRA KERÜLNEK!
Medencébe ugrálni Tilos!

Medence mélysége 120 cm.

Jakuzzi és medencébe: étel, ital nem fogyasztható! Jakuzziba vagy medencébe olyan szennyeződés kerül (étel, ital, törött tányér, pohár, háziállat stb.) ami a normál használat során nem kerülhet a jakuzziba és a medencébe. Medencék vizét cserélni kell melyet minden esetben kiszámlázunk a károkozónak. Jakuzziba szűrőt és egyéb alkatrészt cseréni kell Jakuzzi

Jakuzzi: 70.000.- Ft Medence 100.000.-Ft Dézsafürdő 50.000.-Ft

A vendégház nem felel a rajta kívülálló okok miatti (pl. áramszünet, internet szolgáltatás kimaradása, közüzemi leállás stb.) hiányosságokért;

A vendégházi területre a vendég szerinti saját berendezést, eszközt, felszerelést behozhat. Ezen eszközök közüzemi díjigényét téríteni köteles amennyiben azok a kiemelkedő díjigényűek. Azok megrongálódásáért, esetleges eltűnéséért a vendégház felelősséggel nem tartozik.

A vendégházat, annak létesítményeit és a berendezéseket mindenki csak saját felelősségére használhatja. A vendég az igénybevétel teljes időtartama alatt teljes felelősséget vállal a szolgáltatásokat igénybe vevők testi épségéért, a balesetmentes használatért.

A vendégház jogosult a szolgáltatások nyújtását megtagadni, ha:

- a) a vendég vagy vendége nem rendeltetésszerűen használja a rendelkezésre bocsátott szobát, illetve a létesítményt
- b) a vendég vagy vendége a szálláshely biztonságával, rendjével, annak alkalmazottjaival kifogásolhatóan, durván viselkedik, kirívó alkoholos, vagy drogos befolyás alatt áll, fenyegető viselkedést tanúsít
- c) a vendég vagy vendége fertőző betegségben szenved
- d) a vendég vagy vendége nem teljesíti az esedékes díj-, kár-, költség számla, vagy részszámla-fizetési kötelezettségét a meghatározott időpontig.

TAKARÍTÁS

A vendégek felelősek a szálláshely tisztaságáért valamint ezt a tisztaságot kötelesek megőrizni, a vendégházat a vendégek tisztán kapják meg és ottiltük alatt maguk kell, hogy ügyeljenek a tisztaságra –távozáskor a házat olyan állapotban kell átadni ahogy érkezéskor átvették!

Szennyezett ruhában a vendégház bútorait használni (lefeküdni, leülni) szigoran tilos!

Átlagon felüli takarítás /hányás/ a vendégház területén **50.000.-Ft/db**

Amennyiben nem történik meg az elpakolás mosogatás, szemét összeszedés

(mind a házban, mind a kertben) **Minden esetben felárat kell fizetni!!! 50.000.-Ft/alkalom**

AMENNYIBEN VENÉDGHÁZUNKAT HASZNÁLHATATLAN ÁLLAPOTBAN HAGYJÁK

TÁVOZÁSKOR a következő napot is kötelező téríteni 250.000.-Ft/nap

KONFETTIS LUFİ HASZNÁLATA SZIGORÓAN TILOS!!!!..használat esetén felszámolásra kerül 50.000.-Ft

A fentieket tudomásul vettem és elfogadom!

Dátum:

_____	_____
Kovács Tamás tulajdonos	Megrendelő neve:
Tanu 1:	Tanu 2:
Név:.....	Név:.....
Lakcím:.....	Lakcím:.....
Szem.ig.szám:.....	Szem.ig.szám:.....